

KODEKSI POSTUPANJA ZA OKOLIŠ I DRUŠTVO (ESCAP)

Radovi manjeg opsega (adaptacije) u katastarskim uredima.

U ovom su dokumentu sadržani Kodeksi postupanja za okoliš za upravljanje i ublažavanje potencijalnih negativnih utjecaja na okoliš u sklopu projekta. Kodeksi sadrže posebne, detaljne i konkretne mjere za ublažavanje potencijalnih učinaka svih vrsta prihvatljivih aktivnosti na potprojektima u sklopu ovog projekta. Te su aktivnosti relevantne u fazama planiranja, provedbe ili provođenja aktivnosti nakon provedbe. Radi se o jednostavnim mjerama za ublažavanje rizika i upravljanje koje Zajmoprimac i izvođači mogu jednostavno primijeniti.

Kratki opis projekta i aktivnosti:

Aktivnost se financira u sklopu Projekta integriranih usluga zemljišne administracije i pravosuđa (u daljnjem tekstu: Projekt) kojeg podržava Svjetska Banka. Razvojni cilj Projekta je poboljšati funkcionalnu integraciju zemljišne administracije i sudskih institucija kako bi se unaprijedile usluge za građane. Projekt uključuje 6 komponenti.

Komponenta A. Integrirane digitalne zemljišnoknjižne i sudske usluge financirat će aktivnosti koje će podržati digitalizaciju i integraciju zemljišnoknjižnih sudskih podataka i usluga.

Komponenta B: Integrirane digitalne usluge državnih registara i geoprostornih podataka podržavat će bolje geoprostorne podatke.

Komponenta C: Daljnja digitalna integracija zemljišnih knjiga i katastra uključuje unaprijeđenja ZIS-a i sustava One Stop Shop (OSS).

Komponenta D: Infrastruktura integriranih sudova, zemljišnoknjižnih ureda (ZKU) i katastarskih ureda (KU) podržat će izgradnju i renovaciju (i/ili obnovu) sudske, zemljišnoknjižne i katastarske infrastrukture u skladu s međunarodnim standardima i standardima EU-a kako bi se omogućilo bolje pružanje usluga. Ova će komponenta podržati građevinske radove i aktivnosti vezane uz projektiranje kako bi se podržale integrirane usluge katastra, zemljišnoknjižnih ureda i sudova na određenim lokacijama. Ovom će se komponentom također podržati uvođenje novih IKT kablova za bolje digitalne usluge u trideset KU te manje prilagodbe područnih ureda u Zagrebu.

Komponenta E: Izgradnja institucionalnih kapaciteta, analiza politika i upravljanje projektom podržat će rad Jedinice za provedbu projekta (JPP) i aktivnosti praćenja i evaluacije (M&E).

Kodeks postupanja za okoliš i društvo (eng. Environmental and Social Codes of Practice, ESCOP) proizlazi iz zahtjeva Okolišnog i društvenog okvira (ESF) Svjetske banke a odnosi se na provedbu radova manjeg opsega (adaptacija soba, zamjena podova, zamjena ili ugradnja nove opreme) u katastarskim uredima.

Zahvati i lokacije na kojima se isti predviđaju su kako slijedi:

- Radovi izmjene podova u Odjelu za katastar nekretnina Sveti Ivan Zelina
- Radovi izmjene podova u Odjelu za katastar nekretnina Dugo Selo i nabava i montaža kondenzacijskog bojlera
- Radovi nabave i montaže kondenzacijskog bojlera u Odjelu za katastar nekretnina Ivanić- Grad

- Radovi adaptacije 5 prostorija (ureda) u Odjelu za katastar nekretnina Velika Gorica koji uključuju podove, stropove, zidove, stolariju i ugradnju novih radijatora
- Radovi uvođenja priključka plina i montaža kondenzacijskog bojlera i adaptacije 7 prostorija u Odjelu za katastar nekretnina Samobor koji uključuju podove, stropove, zidove, stolariju i ugradnju novih radijatora u svim prostorijama
- Radovi adaptacije svih prostorija u Odjelu za katastar nekretnina Zaprešić koji uključuju podove, mrežno i strujno kabliranje, zamjena rasvjetnih tijela

Opći Kodeks postupanja za infrastrukturne potprojekte

Problem	Zaštita okoliša/mjere ublažavanja	Odgovorna strana
1. Buka tijekom gradnje	<p>a) Planirajte aktivnosti u dogovoru sa lokalnim zajednicama i korisnicima prostora tako da se najbučnije aktivnosti poduzimaju u vrijeme kada će izazvati najmanje smetnji. (Faza planiranja)</p> <p>b) Kada je to potrebno i izvedivom, koristite metode za kontrolu buke kao što su ograde, pregrade ili zaštitne pregrade, uporaba uređaja za prigušivanje motora s izgaranjem). (Faza provedbe)</p> <p>c) Smanjite intenzitet prijevoza povezanog s projektom kroz zone u lokalnoj zajednici. Uspostavite tampon zonu ili pregrade između projektne lokacije i nastanjenih zona kako biste smanjili utjecaj buke na stambene prostore. (Faza provedbe)</p>	Izvođač radova uz nadzor savjetnika/Projektanta angažiranog za kontrolu kvalitete izvedbe radova ili predstavnika Naručitelja
2. Kvaliteta zraka	<p>a) Smanjite prašinu s izloženih gradilišta redovitim nanošenjem vode na tlo tijekom sušne sezone. (Faza provedbe)</p> <p>b) Izbjegavajte otpadni materijal sa zgarišta (od stabala, vegetacije koja raste ispod) ili građevinski otpad. (Faza provedbe)</p> <p>c) Prekrijte zalihe agregatnih materijala kako biste izbjegli suspenziju ili raspršivanje sitnih čestica tijekom vjetrovitih dana ili poremećaje zbog prolaska napuštenih životinja. (Faza provedbe)</p> <p>d) Skratite radno vrijeme generatora/strojeva/opreme/vozila. (Faza provedbe)</p> <p>e) Kontrolira brzine vozila prilikom vožnje kroz naselja lokalne zajednice je obavezna jer se na taj način sprječava letenje prašine s vozila. (Faza provedbe)</p>	Izvođač radova uz nadzor savjetnika/Projektanta angažiranog za kontrolu kvalitete izvedbe radova ili predstavnika Naručitelja
3. Kvaliteta i dostupnost vode	<p>a) Aktivnosti ne bi trebale utjecati na dostupnost vode za piće i higijenske svrhe. (Faza provedbe)</p> <p>b) Prljavi materijali, kruti otpad, otrovni ili opasni materijali ne smiju se skladištiti, ulijevati ili bacati u vodna tijela radi razrjeđivanja ili odlaganja. (Faza provedbe)</p>	Izvođač radova uz nadzor savjetnika/Projektanta angažiranog za

	<p>c) Izbjegavajte korištenje bazena s otpadnim vodama, posebno ako nemaju nepropusne obloge.</p> <p>d) Potrebno je omogućiti toalete s privremenim septičkim spremnikom. (Faza provedbe)</p> <p>e) Protok prirodnih voda ne smije biti ometan ili preusmjeravan jer to može dovesti do isušivanja riječnih korita ili poplavlivanja naselja. (Faza provedbe)</p> <p>f) Odvojite betonske radove na vodenim putovima i odvojite miješanje betona od odvodnje prema plovnim putovima. (Faza provedbe)</p>	<p>kontrolu kvalitete izvedbe radova ili predstavnika Naručitelja</p>
<p>4. Čvrsti i opasni otpad</p>	<p>a) Razdvojite građevinski otpad na otpad koji se može reciklirati te opasan i neopasan otpad. (Faza provedbe)</p> <p>b) Skupljati, skladištiti i transportirati građevinski otpad na odgovarajuća propisana/kontrolirana odlagališta. (Faza provedbe)</p> <p>c) Skladištenje otpada na gradilištu prije konačnog odlaganja (uključujući zemlju iskopanu za temelje) treba biti udaljeno najmanje 300 metara od rijeka, potoka, jezera i močvara. (Faza provedbe)</p> <p>d) Koristite osigurano područje za punjenje goriva i prijenos drugih otrovnih tekućina koje je udaljeno od naselja (najmanje 50 metara udaljenosti od odvodnih konstrukcija i 100 metara od važnih vodnih tijela); u idealnom slučaju na tvrdj/neporoznoj površini. (Faza provedbe)</p> <p>e) Obučite radnike o pravilnom prijenosu i rukovanju gorivima i drugim tvarima te zahtijevajte korištenje rukavica, čizama, pregača, naočala i druge zaštitne opreme za zaštitu pri rukovanju visoko opasnim materijalima. (Faza provedbe)</p> <p>f) Sakupite i pravilno odložite malu količinu materijala za održavanje kao što su uljne krpe, filteri za ulje, rabljeno ulje, itd. Nikada ne odlažite istrošena ulja na zemlju ili u vodotokove jer mogu kontaminirati tlo i podzemne vode (uključujući vodonosnik za pitku vodu). (Faza provedbe)</p> <p>g) Nakon stavljanja svakog gradilišta van pogona, sav otpad i otpad moraju se očistiti. (Faza nakon provedbe)</p> <p>h) Zamjena IT opreme može generirati velike količine e-otpada. E-otpada mora biti predan isključivo ovlaštenom sakupljaču te provjeriti da je zbrinut na način u skladu s ESF (odnosno Wb EHSG te GIIP). Ukoliko se otpad ne može odmah predati ovlaštenom sakupljaču, on se treba skladištiti na sigurnom</p>	<p>Izvođač radova uz nadzor savjetnika/Projektanta angažiranog za kontrolu kvalitete izvedbe radova ili predstavnika Naručitelja</p>

	mjestu zaštićen od vremenskih utjecaja dok se za predaju ne stvore uvjeti.	
5. Azbest	<p>a) Ako se na gradilištu nađu materijali koji sadrže azbest ili azbest, potrebno je napraviti plan uklanjanja i zbrinjavanja azbesta, u skladu s ESS (uz odobrenje Svjetske banke) te ih je jasno označiti kao opasan otpad. (Faza provedbe)</p> <p>b) Azbest je potrebno spremirati na odgovarajući način i zapečatiti kako bi se smanjila izloženost. (Faza provedbe)</p> <p>c) Ako je potrebno uklanjanje, materijale koji sadrže azbest je prethodno potrebno tretirati sredstvom za vlaženje kako bi se smanjila količina azbestne prašine. (Faza provedbe)</p> <p>d) Ako je materijale koji sadrže azbest potrebno privremeno pohraniti, potrebno ih je staviti u zatvorene posude i jasno označiti. (Faza provedbe)</p> <p>e) Uklonjeni materijali koji sadrže azbest se ne smiju ponovno upotrijebiti. (Faza provedbe i nakon provedbe)</p>	Izvođač radova uz nadzor savjetnika/Projektanta angažiranog za kontrolu kvalitete izvedbe radova ili predstavnika Naručitelja
6. Zdravlje i sigurnost	<p>a) Kod planiranja aktivnosti na potprojektima razgovarajte o koracima koji su potrebni kako biste izbjegli ozljede. (Faza planiranja)</p> <p>Korisno je uzeti u obzir:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Provjeriti postoje li opasnosti koje je potrebno ukloniti ili jasno označiti, na koje je potrebno upozoriti ljude kako bi se spriječile nezgode među radnicima i drugim dionicima koji posjećuju lokaciju / gradilište. • Provjeriti imaju li osobe koje sudjeluju u gradnji odgovarajuće vještine, znanja i fizičku spremnost za sigurno obavljanje zadataka • Oprema: Postoje li provjere pomoću kojih biste mogli osigurati da oprema bude u dobrom stanju? Jesu li ljudima potrebne neke posebne vještine ili znanja kako bi im se omogućilo sigurno korištenje opreme? • Uspostaviti redovite provjere i ispitivanja opreme kako bi se osiguralo da je u ispravnom i sigurnom stanju. • Utvrditi zahtijeva li korištenje opreme posebne vještine, znanja ili ovlaštenja te osigurati da radnici koji je koriste posjeduju adekvatnu obuku. • Sigurnost električne energije: Primjenjuju li se na licu mjesta neke dobre prakse kao što je sigurna uporaba produžnih kabela, regulatora napona i prekidača, sigurnosnih naljepnica na električnim ožičenjima, prepoznavanje mirisa gorenja žica i sl.? 	Izvođač radova uz nadzor savjetnika/Projektanta angažiranog za kontrolu kvalitete izvedbe radova ili predstavnika Naručitelja

	<ul style="list-style-type: none"> • Je li radno mjesto opskrbljeno detektorima napona, strujnih kliješta i mjernih uređaja za utičnice? <p>b) Odredite korištenje osobne zaštitne opreme za radnike (rukavice, maske za prašinu, kacige, čizme, naočale). (Faza provedbe)</p> <p>c) Slijedite dolje navedene mjere za gradnju koja uključuje radove na visini (npr. 2 metra iznad zemlje (faza provedbe):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Što je moguće više radova organizirajte na tlu. • Ne dopustite osobama sa sljedećim osobnim rizicima da obavljaju poslove na visini: problem vida/ravnoteže; određene kronične bolesti poput osteoporoze, dijabetesa, artritisa ili Parkinsonove bolesti, određeni lijekovi poput tableta za spavanje, lijekova za smirenje, lijekova za krvni tlak ili antidepresiva, nedavnu povijest padova, tj. pad u posljednjih 12 mjeseci i sl. • Samo osobama koje imaju dovoljnu razinu vještina, znanja i iskustva dozvolite obavljanje zadataka. • Provjerite je li mjesto (npr. krov) na kojem se trebaju obavljati radovi na visini sigurno. • Poduzmite mjere opreza kod radova na osjetljivim površinama ili blizu njih. • Odmah očistite ulje, masnoću, boju i prljavštinu kako biste spriječili klizanje i • osigurajte mjere zaštite od pada, npr. sigurnosnu čvrstoću, jednostavnu skelu/zaštitnu tračnicu za radove na visini od 4 metra i više od tla. <p>d) Svakodnevno održavajte radno mjesto čistim i bez otpadnog materijala. (Faza provedbe)</p> <p>e) Kompleti prve pomoći sa zavojima, antibiotskom kremom, itd. ili zdravstvene ustanove i dovoljno vode za piće. (Faza provedbe)</p> <p>f) Korozivne tekućine i druge otrovne materijale čuvajte u pravilno zatvorenim spremnicima za sakupljanje i odlaganje na pravilno osiguranim mjestima. (Faza provedbe)</p> <p>g) Osigurati odgovarajuće prostorije za održavanje osobne higijene za radnike izvan lokalne zajednice. (Faza provedbe)</p> <p>h) Odvojite građevinsko područje i osigurajte zalihe materijala/skladišta od javnosti i postavite znakove upozorenja, uključujući nesigurne lokacije. Ne dopustite djeci da se igraju u građevinskim zonama. (Faza provedbe)</p>	
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<ul style="list-style-type: none"> i) Osigurajte da su otvori na zgradi pokriveni/zaštićeni na odgovarajući način. (Faza provedbe) j) Osigurajte lako pokretan ili lagan materijal koji se čuva na krovovima ili otvorenim katovima. (Faza provedbe) k) Crijeva, kablove za napajanje ili zavarivanje i slično nemojte polagati na staze ili zone u kojima ima puno kretanja. (Faza provedbe) l) Ako u blizini ima školske djece, organizirajte osobe koje će se brinuti za sigurnost i preusmjeravanje prometa tijekom trajanja nastave. (Faza provedbe) m) Kontrolirajte brzinu vožnje posebno kod prolaza lokalnom zajednicom ili pokraj obližnje škole, doma zdravlja ili drugih osjetljivih zona. (Faza provedbe) n) Za vrijeme jakih kiša ili hitnih slučajeva bilo koje vrste obustavite sve radove (Faza provedbe) o) Nakon završetka gradnje napunite sve iskopane jame kako biste izbjegli zadržavanje stajanje vode, bolesti koje se prenose vodom i moguće utapanje. (Faza nakon provedbe) p) Osigurajte sigurne uvjete za rad sa električnim instalacijama – svi zaposlenici moraju biti obučeni i certificirani za takav rad. Obavezne mjere za siguran rad s električnim instalacijama uključuju: isključenje napajanja prije rada, provjeru odsutnosti napona, korištenje izoliranih alata i osobne zaštitne opreme (rukavice, naočale), pridržavanje važećih propisa i oznaka, izbjegavanje rada u vlažnim uvjetima, osiguranje da samo ovlaštene osobe obavljaju radove te redovito održavanje i pregled instalacija. 	
7. Ostalo	<ul style="list-style-type: none"> a) Nije dozvoljena sječa drveća ili uništavanje vegetacije izvan gradilišta. [Provedbena agencija] će nabaviti materijale lokalno, a u skladu s tradicionalnim građevinskim praksama u lokalnim zajednicama. (Faza planiranja) b) Zabranjen je lov, ribolov, hvatanje divljih životinja ili sakupljanje biljaka. (Faza provedbe) c) Nije dozvoljena upotreba neodobrenih otrovnih materijala, uključujući boje na bazi olova, nespojani azbest, itd. (Faza provedbe) d) Zabranjeno je ometanje kulturnih ili povijesnih lokaliteta. (Faza planiranja i provedbe) 	Izvođač radova uz nadzor savjetnika/Projektanta angažiranog za kontrolu kvalitete izvedbe radova ili predstavnika Naručitelja

Posebni Kodeksi za infrastrukturne potprojeke

Vrsta potprojekta	Mjere za zaštitu okoliša/ublažavanje	Odgovorna strana
Zgrade		
Općenito	a) Osigurajte odgovarajuću drenažu u neposrednoj blizini zgrade kako biste izbjegli zadržavanje vode, bolesti povezane s insektima (malarija, itd.) i nehigijenske uvjete. (Faza provedbe) b) Uključite sanitarne čvorove kao što su toaleti i umivaonici za pranje ruku. (Faza provedbe)	Izvođač radova uz nadzor savjetnika/Projektanta angažiranog za kontrolu kvalitete izvedbe radova ili predstavnika Naručitelja